

Bytové družstvo BÍLÝ DŮM

V souladu s čl. 28 odst. 3 stanov družstva a v souladu s §635 an. Zákona č. 90/2012, **O obchodních společnostech a družstvech** svoláváme

26. ŘÁDNOU ČLENSKOU SCHŮZI DRUŽSTVA

Termín konání: dne 21. 11. 2024 od 17.45 hod. (čtvrtek)

Místo jednání: ZŠ ul. Ukrajinská 1533/13 – jídelna, Ostrava – Poruba tj. dtto jako minule

Členské schůze družstva mají právo se účastnit řádní ČLENOVÉ DRUŽSTVA, případně řádně družstvem pozvaní hosté.

Program:

- 1) Prezentace řádných účastníků a hostů od 16,30 hod. do 17,45 hod., předání hlasovacích lístků členům;
- 2) Zahájení řádné členské schůze, volba skrutátorů = volební komise;
- 3) Projednání členských záležitostí, informace o vývoji členské základny družstva od minulé členské schůze dosud, výsledek presence;
- 4) Zpráva o činnosti a finálním výsledku hospodaření družstva za rok 2023 a návrh na **rozdělení zisku +66.679,77 Kč**;
- 5) Zpráva kontrolní komise o kontrolní činnosti vč. inventarizace majetku a závazků družstva a o hospodaření družstva **za rok 2023** a stanovisko kontrolní komise k návrhu rozdělení zisku za rok 2023 do nerozdělené zisku minulých let;
- 6) Projednání výsledků hospodaření za rok 2023 a rozhodnutí členské schůze k výsledku hospodaření za rok 2023 a k návrhu na rozdělení zisku 2023;
- 7) Zpráva o činnosti za volební období a výhled hospodaření družstva v roce 2024 an.; **Zde podle závěrů domovní schůze případně rozhodnutí o fotovoltaické elektrárně, dálkových odečtech měřidel vč. rozhodnutí o způsobu financování!**
- 8) Volba členů a náhradníků do představenstva a do kontrolní komise družstva z důvodů uplynutí funkčního období člena v orgánech družstva.
- 9) Shrnutí průběhu a výsledku členské schůze, usnesení a závěr.

Členové družstva se mohou s podklady pro členskou schůzi seznámit v kanceláři družstva v úředních hodinách nebo na webu družstva www.bdbilydum.cz v době od 7. 11. do 20.11.2024. Účetní závěrky jsou po kontrole kontrolní komisí a finančním úřadem založeny na Krajském soudu v Ostravě, Obchodním rejstříku pod spisovou značkou Dr. 612 ve sbírce listin viz. <https://or.justice.cz/ias/ui/vypis-sl-firma?subjektId=235501> tak, jako ostatní pro družstvo podstatné dokumenty za dobu jeho existence.

Je vhodné, aby člen, který se nemůže zúčastnit VOLEBNÍ členské schůze, zmocnil jiného člena družstva, aby jej na členské schůzi zastupoval.

Tiskopisy plné moci jsou ke stažení na webu družstva nebo v kanceláři družstva nebo u členů představenstva družstva (nejen v úředních hodinách).

!!!!!! Nemůžete-li se zúčastnit, zmocněte jiného člena družstva!!!!!!

V Ostravě, dne 30. 10. 2024

Ivana Rolná v.r.
místopředseda družstva

Ing. Pavel Dziadzio v.r.
člen představenstva

Ing. Vít Kodrle v.r.
předseda družstva

Za správnost vyhotovení:

.....

PLNÁ MOC pro Bytové družstvo BÍLÝ DŮM

Já

stávající člen družstva s právem užívání bytu č.

Příjmení, Jméno, nar.
za mou osobu k veškerým jednáním a rozhodnutím **na členské schůzi družstva**
zmocňuji

Příjmení, Jméno, nar.
adresa bydliště vč. PSČ

.....

vztah ke zmocniteli
(dále jen zmocněnec)

Zmocnění v celém rozsahu
přijímám

V Ostravě, dne2024

V Ostravě, dne2024

_____ podpis zmocnitele

_____ podpis zmocněnce

Poznámka: Zák. 90/2012, Pododdíl 2, §635 odst. (2) = Člen se zúčastňuje členské schůze osobně nebo v zastoupení. Plná moc pro zastupování na členské schůzi musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více členských schůzích. Nikdo **nesmí být** na jednání členské schůze **zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva**, jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.

PLNÁ MOC pro Bytové družstvo BÍLÝ DŮM

Já

stávající člen družstva s právem užívání bytu č.

Příjmení, Jméno, nar.
za mou osobu k veškerým jednáním a rozhodnutím **na členské schůzi družstva**
zmocňuji

Příjmení, Jméno, nar.
adresa bydliště vč. PSČ

.....

vztah ke zmocniteli
(dále jen zmocněnec)

Zmocnění v celém rozsahu
přijímám

V Ostravě, dne2024

V Ostravě, dne2024

_____ podpis zmocnitele

_____ podpis zmocněnce

Poznámka: Zák. 90/2012, Pododdíl 2, §635 odst. (2) = Člen se zúčastňuje členské schůze osobně nebo v zastoupení. Plná moc pro zastupování na členské schůzi musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více členských schůzích. Nikdo **nesmí být** na jednání členské schůze **zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva**, jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.

Volba členů a náhradníků orgánů družstva

Řídícím orgánem družstva je tříčlenné představenstvo, kontrolním orgánem je tříčlenná kontrolní komise.

Předložení návrhů na volbu do orgánů družstva pro pětileté funkční období.

Aktuální stav

Dosavadní členové a aktuální náhradníci řídicích a kontrolních orgánů:

Představenstvo = ing. Vít Kodrle, Ivana Rolná, ing. Pavel Dziadzio, Adam Stavinoha-náhradník;

Kontrolní komise = Jana Nowaková, Mgr. Iveta Tomaškovičová, Natálie Kotková;

Aktuální změny a návrhy na členy a na náhradníky kontrolní komise a představenstva družstva k projednání na ČS (jen v případě souhlasu navrhovaných) s tím, že seznam není úplný a bude doplněn dle případných dalších návrhů členů družstva:

Adam Stavinoha – do představenstva družstva za v domě nebydlícího člena družstva Pavla Dziadzio

Jaroslav Malinka – náhradník představenstva družstva

Žádáme členy družstva o předložení návrhů na obsazení těchto orgánů pro další funkční období.

Stávající členové kontrolních a řídicích orgánů (mimo Ing. Pavla Dziadzio se nevyjádřili, že by neměli v dalším období zájem v orgánech družstva pracovat a chceme věřit, že pokud se nenajdou kvalifikovanější nebo v družstvu volitelnější zástupci členů, že v práci budou pokračovat i v dalším funkčním období.

Přesto žádáme všechny členy, pokud mají návrhy na obsazení pozic v družstva, aby tyto návrhy předložili do schránky družstva vlastnoručně podepsané do 17.11.2024 24:00 s tím, že doporučujeme, před předložením návrhu do schránky družstva projednat ochotu navrhovaného pro družstvo pracovat.

Návrhy je možné předkládat i na domovníka – údržbáře nebo na úklid nebo i na jiné pracovní pozice v družstvu a to v případech, kdy dle názoru navrhovatele existuje kvalitnější zájemce, než dosavadní vykonavatelé těchto prací a činností.

Chceme ujistit všechny členy, že veškeré návrhy budou řádně zváženy a že naším zájmem je připravit volby tak, aby činnost družstva mohla pokračovat hladce a bez přerušení i v případě, že funkce a práce budou personálně obsazeny novými osobami.

Za pomoc a spolupráci předem děkujeme.

Za orgány BDBD – Ing. Vít Kodrle – předseda družstva